

PARECER URBANÍSTICO

Município:

CIDADE GAÚCHA

CNPJ:

75.377.200/0001-67

Projeto:

PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

Componente:

PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

Prioridade:

72

Programa

PAM

Convênio:

Contato:

SHEILA CRISTINA DIAS

CPF:

027954489-80

CAU/CREA:

CREAPR 136316/D

Cargo:

ENGENHEIRA CIVIL

e-mail:

scdipora@hotmail.com

Telefone:

44 9 9981 3623

01. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Pavimentação asfáltica de vias urbana em CBUQ, 52.044,90 m2, incluindo serviços preliminares, terraplenagem, drenagem, base e sub-base, revestimento, meio-fio com sarjeta, serviços de urbanização, sinalização de trânsito, ensaios tecnológicos e placa de comunicação visual.

02. LOCALIZAÇÃO

Vias urbanas de Cidade Gaúcha

03. OBJETO (VIAS A SEREM PAVIMENTADAS)

Lote 01	
	R01 Avenida Piratinin(Rua Dona Niche e Rua Firmino Vieira de Oliveira)
	R02 Avenida Piratinin(Rua Rio de Janeiro e Rua Ijuí)
	R03 Avenida Piratinin(Av Antonio Tormena e Rua Saldanha da Gama)
	R04 Avenida Piratinin(Rua Saldanha da Gama e Rua Dona Niche)
	R05 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)
	R06 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)
	R07 Avenida Piratinin(Rua Torquato da Luz Barbosa e Rua Cruz Alta)
	R08 Avenida Piratinin(Rua Mario Ribeiro Borges e Av Antonio Tormena)
	R09 Avenida Piratinin(Rua Hugo ribeiro do Carmo e Rua Mario Ribeiro Borges)
	R10 Avenida Piratinin(Av Souza Naves e Rua Hugo Ribeiro do Carmo)
	R11 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)
	R12 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)
	R15 Avenida Piratinin(Torquato da Luz Barbosa e Av Governador Gentilr Geraldi)
	R16 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)
	R17 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)
	R18 Avenida Piratinin(Torquato da Luz Barbosa e Rua Cruz Alta)
	R19 Avenida Piratinin(Rua Mario Ribeiro Borges e Av Antonio Tormena)
	R20 Avenida Piratinin(Rua Hugo ribeiro do Carmo e Rua Mario Ribeiro Borges)
	R21 Avenida Piratinin(Av Souza Naves e Rua Hugo Ribeiro do Carmo)
	R22 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)
	R23 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)
	R24 Travessa Colibri(Av Cisne e Lotes 74,77,90A)
	R25 Rua Sabia(Travessa Rouxinol e Travessa Falcao)

04. ÁREA/ QUANTIDADE

Área/Quantidade TOTAL:	52.044,90 m²	Extensão TOTAL:	7.434,99 m
Área/Quantidade LOTE 1:	52.044,90 m²	Extensão:	7.434,99 m

05. OBSERVÂNCIA À LEI DO SISTEMA VIÁRIO

Nº da Lei do Sistema Viário Municipal:

Lei nº 2218/2015

Data de Aprovação da Lei:

21/12/2015

O projeto apresentado atende a Lei do Sistema Viário Municipal?

SIM

NÃO

x

Justifique sua Resposta:

Exemplo: 1.

O Projeto atende a Lei Municipal 2218/2015. - Sistema Viário.

A pista de rolamento terá largura igual ou superior ao previsto na legislação municipal, para cada hierarquia viária, não.

06. IDENTIFICAÇÃO DA VIA A SER PAVIMENTADA

COMPATIBILIDADE COM A HIERARQUIA SEGUNDO LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

RUAS DO LOTE 01				
R01	Avenida Piratinin(Rua Dona Niche e Rua Firmino Vieira de Oliveira)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	

PARECER URBANÍSTICO

Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R02 Avenida Piratinin(Rua Rio de Janeiro e Rua Ijuí)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R03 Avenida Piratinin(Av Antonio Tormena e Rua Saldanha da Gama)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R04 Avenida Piratinin(Rua Saldanha da Gama e Rua Dona Nicha)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R05 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Largura da Caixa da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Pista	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	7,00 m	7,00 m	X	
Ciclovia	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclofaixa				

R06 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Neves)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R07 Avenida Piratinin(Rua Torquato da Luz Barbosa e Rua Cruz Alta)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R08 Avenida Piratinin(Rua Mario Ribeiro Borges e Av Antonio Tormena)				
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	

PARECER URBANÍSTICO

Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R09 Avenida Piratinin(Rua Hugo ribeiro do Carmo e Rua Mario Ribeiro Borges)

			ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R10 Avenida Piratinin(Av Souza Naves e Rua Hugo Ribeiro do Carmo)

	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R11 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)

			ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R12 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)

			ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R15 Avenida Piratinin(Torquato da Luz Barbosa e Av Governador Gentilr Geraldi)

	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R16 Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)

	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				
Ciclofaixa				

R17 Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)

	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovía				

PARECER URBANÍSTICO

Ciclofaixa				
------------	--	--	--	--

R18	Avenida Piratinin(Torquato da Luz Barbosa e Rua Cruz Alta)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R19	Avenida Piratinin(Rua Mario Ribeiro Borges e Av Antonio Tormena)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R20	Avenida Piratinin(Rua Hugo ribeiro do Carmo e Rua Mario Ribeiro Borges)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R21	Avenida Piratinin(Av Souza Naves e Rua Hugo Ribeiro do Carmo)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R22	Avenida Piratinin(Rua Onofre Pires e Av Souza Naves)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R23	Avenida Piratinin(Rua Corte Real e Rua Onofre Pires)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R24	Travessa Colibri(Av Cisne e Lotes 74,77,90A)			
	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

R25	Rua Sabia(Travessa Rouxinol e Travessa Falcao)			
-----	--	--	--	--

PARECER URBANÍSTICO

	LEI	PROJETO	ATENDEU À LEGISLAÇÃO	NÃO ATENDEU À LEGISLAÇÃO
Caracterização da Via:	Arterial	Arterial	X	
Largura da Caixa da Via:	30,00 m	30,00 m	X	
Largura da Pista	7,00 m	7,00 m	X	
Largura da calçada	7,00 m	7,00 m	X	
Largura do passeio	1,00 m	1,20 m	X	
Ciclovia				
Ciclofaixa				

05. CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

		SIM	NÃO
4.1	A Localização do projeto proposto está inserido no Perímetro Urbano?	X	
4.2	As vias do projeto estão localizadas em loteamento aprovado?	X	
4.3	No caso de construção de dispositivos de drenagem de águas pluviais, o trecho está associado com via a ser pavimentada?	X	
4.4	Há compatibilidade do projeto de pavimentação com os parâmetros estabelecidos no Plano de Arborização ou legislação específica que discipline plantio de espécies vegetais no Município? Justifique:	X	
4.5	Tipo de leito atual da via a ser pavimentada	terreno natural com patologias severas	
4.6	Tipo de revestimento do projeto de pavimentação	Pavimentação Asfáltico em CBUQ	

06. INFRAESTRUTURA NA VIA A SER PAVIMENTADA

		SIM	NÃO
5.1	Sistema de drenagem pluvial		X
5.2	Rede de esgoto		X
5.3	Rede de abastecimento de água	X	
5.4	As calçadas estão delimitadas por meio-fio existente?		X
5.5	Os meios-fios necessitarão ser substituídos? Justifique a situação por rua: Meio fio inexistente, está incluso no projeto		X
5.6	Os passeios existentes (parte destinada ao trânsito de pedestres) estão em conformidade com a ABNT NBR 9050:2015/2020 e/ou Lei Municipal específica? Justifique a situação por rua: Passeio inexistente, está incluso no projeto		X
5.7	Os passeios existente necessitarão ser substituídos? Justifique a situação por rua: Passeio inexistente, está incluso no projeto		X
5.8	No caso de recapeamento, é necessário considerar tapa buracos? Justifique:		X

07. IDENTIFICAÇÃO DA VIA A SER PAVIMENTADA

PARECER URBANÍSTICO



08. PARECER FINAL	FAVORÁVEL	X	DESFAVORÁVEL
--------------------------	------------------	----------	---------------------

Considerações técnicas:

Vias localizadas na sede do Município com médio adensamento populacional, cuja pavimentação e urbanização dos passeios, proporcionarão melhores condições de mobilidade, segurança e conseqüentemente melhor conforto e qualidade de vida à população.

CIDADE GAÚCHA , 18 de novembro de 2025

Eu, ENGENHEIRA CIVIL abaixo assinado(a), representante do Município CIDADE GAÚCHA neste processo, DECLARO para os devidos fins, que as informações prestadas são verdadeiras, e que para o preenchimento e a emissão do presente Parecer Técnico foi realizada visita 'in loco' na(s) área(s) em que será implantado o Projeto Executivo em pauta, com a finalidade de realizar o levantamento das características específicas locais, constatar possíveis infraestruturas existentes, e de justificar os serviços previstos no projeto. Por ser expressão da verdade, assino abaixo:

SHEILA CRISTINA DIAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREAPR 136316/D

Atesto para os devidos fins, que foram consideradas exclusivamente as informações repassadas pelo Município, presentes neste Relatório Técnico, certificadas pelo representante do Município, na Declaração acima assinada, e que, atendem aos critérios de elegibilidade e estão compatíveis com o projeto apresentado.

RUBENS GUERRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA PR-160663/D