

		CROMOGRAMA FISICO-FINANCEIRO																		
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIDADE GAÚCHA SECRETARIA DE ADM., HABITAÇÃO E ENGENHARIA				MUNICÍPIO:		CIDADE GAÚCHA - CEMUTI														
				OBRA:		Centro-TEA												DATA:		
				LOCAL: AV OLINTO CARDOSO DE LUCENA X RUA IUJÚ, LOTE 16, QUADRA 14.												17/07/1905				
ITEM	SERVIÇOS	CUSTO TOTAL		MESES	Prazo previsto para execução: 294 DIAS				Data de Inicio		MÊS: 03		Data prevista de termino:		28/02/2027		Nº de Vist./Vis. previstas:		TOTAIS	
		R\$	ARRED		JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	JANEIRO	FEVEREIRO	ACUMULADOS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 17.758,37	arred ok ok	R\$ %	8.879,19 50,00%	8.879,18 50,00%													17.758,37 100,00%	
2	FUNDAÇÕES	R\$ 60.530,93	ok ok	R\$ %		23.001,75 38,00%	13.922,11 23,00%	12.711,50 21,00%	10.895,57 18,00%										60.530,93 100,00%	
3	ESTRUTURAS	R\$ 80.456,09	ok ok	R\$ %				28.964,19 36,00%	20.114,02 25,00%	16.091,22 20,00%	13.677,54 17,00%	1.609,12 2,00%							80.456,09 100,00%	
4	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS	R\$ 46.276,41	ok ok	R\$ %						16.659,51 36,00%	11.569,10 25,00%	9.255,28 20,00%	8.792,52 19,00%						46.276,41 100,00%	
5	COBERTURA	R\$ 75.377,97	ok ok	R\$ %										60.302,38 80,00%	15.075,59 20,00%				75.377,97 100,00%	
6	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS	R\$ 49.054,65	ok ok	R\$ %								26.980,06 55,00%	12.754,21 26,00%	9.320,38 19,00%					49.054,65 100,00%	
7	INSTAL. ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	R\$ 88.318,15	arred ok ok	R\$ %				4.415,91 5,00%	8.831,81 10,00%	10.598,18 12,00%	12.364,54 14,00%	11.481,36 13,00%	10.598,18 12,00%	12.364,54 14,00%	9.715,00 11,00%	7.948,63 9,00%			88.318,15 100,00%	
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E DE ESGOTO	R\$ 25.356,51	arred ok ok	R\$ %						2.028,52 8,00%	3.042,78 12,00%	4.057,05 16,00%	4.817,73 19,00%	5.071,30 20,00%	4.057,05 16,00%	2.282,08 9,00%			25.356,51 100,00%	
9	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	R\$ 192.876,84	arred ok ok	R\$ %									86.794,57 45,00%	34.717,83 18,00%	28.931,53 15,00%	23.145,22 12,00%	15.430,15 8,00%	3.857,54 2,00%	192.876,84 100,00%	
10	DIVERSOS (LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	R\$ 17.728,78	ok ok	R\$ %												6.205,07 35,00%	5.673,21 32,00%	5.850,50 33,00%	17.728,78 100,00%	
TOTAL COM BDI: 22,23%		R\$ 653.734,70	ok																653.734,70	
TOTAIS				R\$	8.879,19	31.880,93	13.922,11	41.675,69	35.425,50	41.582,54	37.873,34	53.251,78	123.879,71	119.756,50	61.442,96	43.122,34	31.334,07	9.708,04		
				%	1,36%	4,88%	2,13%	6,38%	5,42%	6,36%	5,79%	8,15%	18,95%	18,32%	9,40%	6,60%	4,79%	1,49%		
				ACUM. R\$	8.879,19	40.760,12	54.682,23	96.357,92	131.783,42	173.365,96	211.239,30	264.491,08	388.370,79	508.127,29	569.570,25	612.692,59	644.026,66	653.734,70	ok	
				ACUM. %	1,36%	6,23%	8,36%	14,74%	20,16%	26,52%	32,31%	40,46%	59,41%	77,73%	87,13%	93,72%	98,51%	100,00%		

CIDADE GAÚCHA, 25 DE OUTUBRO DE 2025

Ao assinarmos a atual proposta, comprovamos ciência e declaramos que:

- Os serviços atenderão a todas as condições acima;
- Alterações no projeto analisado, não atendimento das condições mínimas obrigatórias e/ou qualidade insuficiente dos serviços implicarão na não liberação das parcelas, e a consequente execução antecipada do contrato.

Responsável Técnico:	ENGENHEIRO CIVIL
Nome:	JOÃO MARCOS POLZIN
CAU/CREA:	213774/D